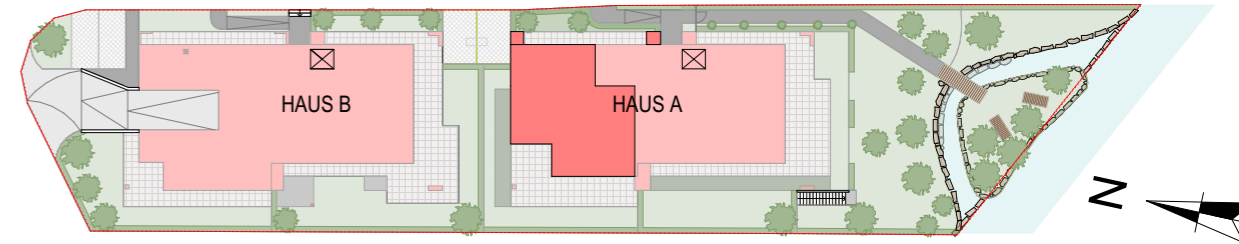


Diese Zeichnung ist unser geistiges Eigentum und urheberrechtlich geschützt. Ohne unsere Zustimmung darf sie in keiner Form verwertet, vervielfältigt oder Dritten zugänglich gemacht werden.



## TOP A1

**EG** 94,71m<sup>2</sup>

VORRAUM	15,22m <sup>2</sup>
WC	1,90m <sup>2</sup>
BAD	9,57m <sup>2</sup>
HWR	3,42m <sup>2</sup>
WOHNEN/ESSEN	36,42m <sup>2</sup>
SCHLAFZIMMER	15,65m <sup>2</sup>
KINDERZIMMER	12,53m <sup>2</sup>

AR	2,16m <sup>2</sup>
TERRASSE	59,63m <sup>2</sup>
EIGENGARTEN	88,53m <sup>2</sup>

- vorbehaltlich ev. Abweichungen der dargestellten Grundrisse
- für die Möbelstellung unbedingt Naturmaß nehmen
- die angegebenen Raumgrößen sind Rohbaumaße
- Einrichtung ist symbolisch dargestellt
- Planstand Polierplanung



TOP A1 1:100